

1. Tytuł projektu: **Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na mieszkania socjalne w miejscowości Kleśniska – zapewnienie lokali mieszkalnych mieszkańcom wykluczonym społecznie**

2. Nazwa beneficjenta: **Gmina Lipie**

3. Źródło finansowania: **Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, poddziałanie 10.2.4. Rozwój mieszkalnictwa socjalnego, wspomaganego i chronionego oraz infrastruktury usług społecznych – wsparcie działań wynikających z Lokalnych Strategii Rozwoju obejmujących obszary wiejskie i rybackie**

4. Okres realizacji: **lata 2019-2020**

5. Krótki opis projektu:

Przedmiotem projektu jest wykonanie robót budowlanych, w tym: przebudowa, zmiana sposobu użytkowania i dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych budynku po dawnej szkole w miejscowości Kleśniska - na potrzeby utworzenia mieszkań socjalnych.

Obiekt będzie pełnił funkcję budynku mieszkalnego z programem użytkowym dostosowanym dla potrzeb 11 samodzielnych lokali mieszkalnych socjalnych dla maksymalnie około 50 osób. Dodatkowo zostanie wykonane zagospodarowanie terenu.

Projekt ma charakter ponadlokalny ze względu na efekty ekonomiczne, które wpływają nie tylko na sytuację w Gminie Lipie, ale również na obszarze działalności LGD „Zielony Wierchołek Śląska” - Powiat Kłobucki.

Jednocześnie budynek, będący przedmiotem projektu, zlokalizowany jest na obszarze rewitalizacji – podobszarze Kleśniska, zdefiniowanym w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Lipie na lata 2018-2023. Inwestycja stanowi podstawowe przedsięwzięcie ujęte w powyższym dokumencie.

6. Zakładane efekty, główne korzyści:

Celem głównym projektu jest: poprawa dostępu do usług społecznych dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem na terenie Gminy Lipie poprzez adaptację zdegradowanego budynku na cele mieszkań socjalnych.

Projekt zakłada przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu przez stworzenie warunków mających na celu zmniejszenie zagrożenia marginalizacją osób stanowiących grupę docelową, w ramach projektu komplementarnego realizowanego z EFS.

Cel ten będzie zrealizowany poprzez kompleksową pomoc dla osób będących w trudnej sytuacji życiowej – poprzez zapewnienie mieszkania i jednocześnie umożliwienie zdobycia źródeł utrzymania rodziny i mieszkania.

Poprawa warunków mieszkaniowych wraz z jednoczesną aktywizacją zawodową i integracją społeczną osób i rodzin (lokatorów mieszkań socjalnych) będzie stanowiło efekt / wartość dodaną realizowanych przez Beneficjenta projektów łączących działania finansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego. W rezultacie projekt przyczynia się do zwiększenia aktywności społeczno-zawodowej grupy docelowej. Zostanie udzielona kompleksowa pomoc dla osób będących w trudnej sytuacji życiowej – poprzez zapewnienie mieszkania i jednocześnie umożliwienie zdobycia źródeł utrzymania rodziny i mieszkania. Przedsięwzięcie wpłynie na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących marginalizację, czy ubóstwo oraz wykluczenie społeczne.

Wartość całkowita projektu: **2.344.359,76 zł**, w tym: koszty kwalifikowane: 2 182 696,91 zł. Dotacja ogółem w ramach RPO WSL 2014-2020: 2 073 562,02 zł - w tym dofinansowanie UE w ramach EFRR: 1 855 292,31 zł oraz z budżetu państwa: 218 269,71 zł.